



**JELMAGYARÁZAT**

- POROTHERM HS FALAZAT + 8CM HŐSZIGETELÉS
- POROTHERM N+F FALAZAT
- POROTHERM 30 HANGGÁTLÓ FALAZAT
- POROTHERM 10 N+F válaszfal
- kisméretű téglá
- beton
- vasbeton
- hőszigetelés

**2. EMELETI LAKÁSOK**  
helyiség neve terület (m<sup>2</sup>) hasznos terület (m<sup>2</sup>)

**II.EM/1. LAKÁS**

SZÉLFOGÓ	3,16	3,16
FÜRDŐ	3,87	3,87
KONYHA	8,43	8,43
NAPPALI	17,19	17,19
DOLGOZÓ	6,56	6,56
ERKÉLY	3,21	1,61
<b>összesen:</b>		<b>40,82</b>

**II.EM/2. LAKÁS**

SZÉLFOGÓ	5,96	5,96
FÜRDŐ	4,20	4,20
KONYHA	7,23	7,23
NAPPALI	18,23	18,23
SZOBA	8,55	8,55
ERKÉLY	8,30	4,15
<b>összesen:</b>		<b>48,32</b>

**II.EM/3. LAKÁS**

SZÉLFOGÓ	4,36	4,36
FÜRDŐ	4,28	4,28
KONYHA	7,99	7,99
NAPPALI	19,04	19,04
SZOBA	8,43	8,43
ERKÉLY	1,97	0,99
<b>összesen:</b>		<b>45,09</b>

**II.EM/4. LAKÁS**

SZÉLFOGÓ	2,32	2,32
FÜRDŐ	4,25	4,25
KONYHA	3,91	3,91
NAPPALI	20,09	20,09
SZOBA	9,65	9,65
<b>összesen:</b>		<b>40,22</b>

**II.EM/5. LAKÁS**

SZÉLFOGÓ	4,53	4,53
FÜRDŐ	4,28	4,28
KONYHA	7,99	7,99
NAPPALI	19,04	19,04
SZOBA	8,32	8,32
ERKÉLY	1,97	0,99
<b>összesen:</b>		<b>45,15</b>

**II.EM/6. LAKÁS**

SZÉLFOGÓ	5,84	5,84
FÜRDŐ	4,20	4,20
KONYHA	7,23	7,23
NAPPALI	18,23	18,23
SZOBA	8,55	8,55
ERKÉLY	8,23	4,12
<b>összesen:</b>		<b>48,17</b>

**HASZNOS ALAPTERÜLET: 291,44 m<sup>2</sup>**  
**BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET: 362,50 m<sup>2</sup>**

**MODULOR**

MŰSZAKI TERVEZŐ  
KIVITELEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ  
KFT.

SZEGED, ARANY J. UTCA 7.  
T./F.: (62) 420-036, M.: (20) 314-83-76  
email: modulor@tvnetwork.hu

Ügyvezető, vezető tervező:  
**KUCSORA SÁNDOR**  
É1-06-0070

Aláírás: \_\_\_\_\_

Építelő:  
**LEHEL-ÉP Kft.**  
Szeged, Lehel utca 17/A.

Aláírás: \_\_\_\_\_

Tervezési munka tárgya:  
**SZEGED, HÉTVEZÉR UTCA 39. SZ.  
(HRSZ.:12219)  
ALATT ÉPÍTENDŐ TÁRSASHÁZ  
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE**

A TERV FAJTÁJA:  
**ALAPRAJZ, 2. EMELET**

MÉRÉTKARÁNY:  
**M=1:100**

TERV LAP SZÁMA:  
**É-04**

Tervezés időpontja:  
2009. május